



TRANSPORDIAMET

Saku Vallavalitsus
saku@sakuvald.ee
Juubelitammede tee 15
Saku alevik, Saku vald, 75501,
Harju maakond

Teie 19.12.2025 nr 527314

Meie 14.01.2026 nr 7.1-2/26/21391-2

**Tallinna mnt 1 kinnistu kasutusloa eelnõu
kooskõlastamine märkustega**

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Harju maakonna Saku valla Saku aleviku Tallinna mnt 1 kinnistu kasutusloa eelnõu (menetlus nr 527314).

Kinnistu (katastritunnus 71901:001:0428) asub riigitee nr 11340 Tallinna-Saku tee (edaspidi riigitee) km 10,27-10,44 kaitsevööndis.

Kasutusluba antakse korterelamu äripindadega (EHR kood 121405675), parkla ja teede (EHR kood 221434522), sademeveetorustiku (EHR kood 221434222), veetorustiku (EHR kood 221434220), tuletõrjehüdrandi (EHR kood 221434225), küttetorustiku (EHR kood 221434230), sidekanalisatsiooni (EHR kood 221434227) ning reklaamtulba (EHR kood 221456241) kasutamiseks.

Transpordiamet on 05.12.2025 kirjaga nr 7.1-2/25/20209-2 kooskõlastanud osalise kasutusloa korterelamu äripindadega (EHR kood 121405675) esimese korruse kasutamiseks.

Riigitee km 10,288 ristumiskoha rekonstrueerimine on teostatud Transpordiametiga 01.04.2024 sõlmitud lepingu nr 7.1-1/24/4002-2 alusel ning ehitised on 05.12.2025 vastuvõtuaktiga nr 7.1-1/25/20674-1 Transpordiametile üle antud.

Seoses Kannikese tn 7180115 ja riigitee km 10,459 ristmiku väärkasutusega on tekkinud vajadus tõsta riigitee äärekivi keelatud manöövrivate takistamiseks. Vastavad tööd on kokku lepitud 13.01.2026 sõlmitud ristumiskoha ehitamise lepingu nr 7.1-1/24/4002-2 muudatuslepingus nr 7.1-1/26/4002-13.

Arvestades eeltoodut ja lähtudes EHS § 54 lg 6 p 1, § 70 lg 3 ning kliimaministri 17.11.2023 määrusest nr 71 „Tee projekteerimise normid“, kooskõlastame kasutusloa eelnõu heas usus, et nimetatud muudatuslepingus kokkulepitud tööd teostatakse tähtajaliselt, hiljemalt 15.05.2026.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja väljastamise kuupäevast. Kui kasutusluba ei ole selleks ajaks välja antud, siis palume meid kaasata uuesti menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marek Lind

juhataja

planeerimise osakonna koostööstuste üksus

Jana Prost

5792 4753, Jana.Prost@transpordiamet.ee